

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Erillisen tonttijaon hyväksyminen 9428**

**TRE:32/10.01.01/2023**

**Lisätietoja päätöksestä**

Toimitusinsinööri Satu Franssila, puh. 050 325 7457, satu.franssila@tampere.fi

**Valmistelijan yhteystiedot**

Kiinteistörekisterinohitaja Nina Berg, puh 040 806 3368, nina.j.berg@tampere.fi

**Päätös**

Hyväksyn laaditun tonttijaon laatimiskustannuksineen. Tämä päätös tulee voimaan heti mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Tj-no	Kunta-kunnanosa-kortteli-tontit
9428	837-233-3072-19, 20, 22, 24, 32, 33, 34, 35

**Perustelut**

Seuraava erillinen tonttijako on laadittu Jatke Pirkanmaa Oy:n ja Tampereen kaupungin hakemuksesta. Tonttijako voidaan hyväksyä heti, koska Asunto Oy Tampereen Raholan Toivon, Asunto Oy Tampereen Raholan Lumon, Asunto Oy Tampereen Raholan Sulon, Tampereen Raholan Armaan, Suomen Kaukokiito Oy:n, Tampereen Sähkölaitos Oy:n, Kiinteistö Oy Tampereen Kolismaankatu 1:n, Suomen Valtion, Väyläviraston ja Tampereen kaupungin lisäksi ei ole muita asianosaisia. Asianosaiset ovat kirjallisesti hyväksyneet tonttijaon.

Tonttijaosta Rahola, 233-3072-19, 20, 22, 24, 32, 33, 34 ja 35 laatimiskustannukset Jatke Pirkanmaa Oy:lle ovat 1750,00€ ja Tampereen kaupungille 1902,00€

**Tiedoksi**

Ympäristö- ja rakennusjaosto, kiinteistötoimi, rakennusvalvonta, kaupunkiympäristösuunnittelu ja asianosaiset

Liitteet:

- 1 Ote -Erillisen tonttijaon hyväksyminen 9428
- 2 Erillisen tonttijaon hyväksyminen 9428

**Tampere**  
Kaupungeingeodeetti, Kaupunkiympäristön  
palvelualue

**Ote viranhaltijapäätöksestä**

2 (3)

04.04.2023

**§ 12**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

3 Tonttijakokartta\_9428.pdf

### **Allekirjoitus**

Kaupungeingeodeetti Antti Alarotu

### **Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

12. - 25.4.2023

Päätös on annettu tiedoksi sähköpostilla ja postitse.

### **Muutoksenhakuviranomainen**

Yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto.

Tampere  
04.04.2023

Nina Berg  
Kiinteistörekisterinhoitaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **Oikaisuvaatimus**

§ 12

### **Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- 1) samassa korttelissa olevan, tonttijaolla jaettavaan alueeseen rajoittuvan kiinteistön omistaja ja haltija;
- 2) muulla kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jos päätös voi olennaisesti vaikuttaa kiinteistön rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen; sekä
- 3) kunta

#### **Oikaisuviranomainen**

Oikaisua haetaan Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaostolta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki  
Kirjaamo  
Frenckellinaukio 2 B, PL 487  
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi. Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### **Tiedoksisaanti**

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimus**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.